



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

KALKINMA BANKASI

CAN SUYU KREDİSİ BAŞVURU KOŞULLARI

- En az 1 çalışanın bulunması (Tek kişilik işletmeler dahil),
- Bankanın kredilendirdiği sektörler dikkate alınarak faaliyette olan ve/veya yeni kurulacak olan işletmelerin yatırım ve/veya işletme kredisi talepleri, oluşturulacak Müşteri Profili ile yapılacak değerlendirmeler sonucunda mali yapısı kredinin geri ödenmesine yeterli olduğunun tespit edilmesi halinde onaya sunulması,

KREDİNİN AMACI

- Banka kredilendirme kriterleri çerçevesindeki sektörlerde makine-teçhizat, mefruşat yatırımları ile işletme ihtiyaçlarının finanse edilmesine,
- Kredi başvuru tarihinden azami 180 gün öncesine kadar olan sürede gerçekleşen ve orijinal sarf evrakları bankaya sunulan makine-teçhizat, mefruşat yatırım ve/veya işletme sermayesi ihtiyaçları finanse edilmesine,

KREDİ TUTARI

- Toplam kullanılacak limit, TL1,000,000,000.-
- Dosya başına azami TL1,000,000.- kredi limiti,

KREDİ PARA BİRİMİ

- Kullanılacak krediler TL para birimi olarak kullanılmasına,

TEMİNAT

- USD20,000.- 'a kadar Kredinin 2(iki) kişinin şahsi kefaleti (Bankanın mevcut şahıs kefaleti kriterleri çerçevesinde), ve /veya Gayrimenkul ve/veya Banka Teminat Mektubu karşılığında kullanılmasına,
- USD20,000.- üzeri Kredilerin Gayrimenkul ve/veya Banka Teminat Mektubu karşılığında kullanılmasına,

FAİZ

- Kredi faiz oranı: %28
- Aylık eşit taksitlerle

VADE

- Yatırım Kredisinin Vadesi: 6 ay ödemesiz 5 yıl vade,
- İşletme Kredisinin Vadesi: 3 ay ödemesiz 3 yıl vade,

KREDİLENDİRME ORANI

- Yatırım kredileri; bölgesine göre öncelikli yöre kapsamında kullanılmasına,
- İşletme kredileri; KOBİ kriterleri çerçevesinde kullanılmasına,



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

KALKINMA BANKASI

HAKKEDİŞ KULLANDIRIM SAYISI

- Yatırım Kredileri, 3 defada,
- İşletme kredileri, 2 defada kullanılması,

MÜRACAAT SRESİ

- Tüm paketler için 30.09.2026 tarihine kadar müracaat kabul edilmesine,

MASRAF

- Kalkınma Bankası tarafından dosya açılış masrafı alınmamasına ancak gayrimenkul ipoteği sunulması durumunda ipotek değerlendirme ekspertiz creti kredinin kullandırım aşamasında yatırımcıdan talep edilmesine,

Karar vermiřtir.



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

KALKINMA BANKASI

İSTENİLEN EVRAKLAR

Kredi başvuru sırasında;

- Şirket ise; Direktör, hissedar/lar ve kefiller
- Şahıs ise; başvuru sahibi ve kefiller birlikte gelecektir.

Şahıs İşletmeleri için İstenilen Belgeler:

1. Başvuru sahibi ve 2 kefilin önlü-arkalı kimlik kartı kopyaları
2. Başvuru sahibi ve 2 kefilin ikametgah adresini belgeleyebilecekleri elektrik faturası, belediye hizmet faturası veya ikametgah belgesi
3. Sosyal Sigortalar Dairesinden teminat edilecek işyerinin aktif çalışan raporu
4. 2025 yılına ait Vergi Dairesine ait Bilanço Seti, mevcut değil ise İşletmelerin Kar Zarar Hesabı/İşletme Hesabı/ Gelir Gider tablosu vb. (Muhasebe Bürosu tarafından "Vergi Dairesine sunulanın aynısıdır" ifadesini içeren imzalı ve mühürlü beyanname)
5. 2026 yılına ait Ara Bilanço Seti, İşletmelerin Kar Zarar Hesabı/İşletme Hesabı/ Gelir Gider tablosu vb. (Muhasebe Bürosu tarafından imzalı ve mühürlü beyanname)
6. Yeni kurulacak işletmeler için açılış bilançosu
7. İşyeri yükümlülük kayıt belgesi
8. İşyeri tapu veya vergi dairesi onaylı usulüne uygun kira belgesi
9. 170 TL damga pulu
10. Teminatın Gayrimenkul olması durumunda koçan fotokopisi, tapu araştırma belgesi ve vaziyet planı

Şirketler için İstenilen Belgeler:

1. Direktör/ler ve 2 kefilin önlü-arkalı kimlik kartı
2. Direktör/ler ve 2 kefilin ikametgah adresini belgeleyebilecekleri elektrik faturası, belediye hizmet faturası veya ikametgah belgesi
3. Yeni tarihli Şirket Onay Belgesi
4. Şirket Tüzüğü / Ana sözleşme
5. Sosyal Sigortalar Dairesinden teminat edilecek işyerinin aktif çalışan raporu
6. 2025 yılına ait Vergi Dairesi onaylı Bilanço Seti, mevcut değil ise İşletmelerin Kar Zarar Hesabı/İşletme Hesabı/ Gelir Gider tablosu vb. (Muhasebe Bürosu tarafından "Vergi Dairesine sunulanın aynısıdır" ifadesini içeren imzalı ve mühürlü beyanname)
7. 2026 yılına ait Ara Bilanço Seti, İşletmelerin Kar Zarar Hesabı/İşletme Hesabı/ Gelir Gider tablosu vb. (Muhasebe Bürosu tarafından imzalı ve mühürlü beyanname)
8. İşyeri yükümlülük kayıt belgesi
9. İşyeri tapu veya vergi dairesi onaylı usulüne uygun kira belgesi
10. 170 TL damga pulu / şirket kaşesi
11. Teminatın Gayrimenkul olması durumunda koçan fotokopisi, tapu araştırma belgesi ve vaziyet planı

NOT: * Eksik bilgi ve belgelerle ileri işlem yapılmayacaktır.
* Değerlendirme sürecinde ihtiyaç duyulması halinde ek bilgi ve belgeler talep edilebilir.